

LĒMUMS
Ilūkstē

2019.gada 28.novembrī

Nr.292
prot. Nr.13, 11.§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Klintis”,
nosaukuma “Avenāji” piešķiršanu Pilskalnes pagastā**

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģ. Nr.40003783960, juridiskā adrese E.Smiļģa iela 2A, Rīga, 07.11.2019. iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu un sertificēta zemes ierīkotāja M.Gužvas (sertifikāts BA-181) 24.10.2019. izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Klintis”, Pilskalnes pagastā un izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatēja, ka iesniegtais zemes ierīcības projekts ir izstrādāts saskaņā ar normatīvajiem aktiem, saskaņots ar nepieciešamajām institūcijām, ievērojot Ilūkstes novada domes 29.08.2019. lēmumu Nr.214 „Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Klintis” Pilskalnes pagastā”, nosacījumus.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 10.04.2012. noteikumu Nr.263 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46. un 47.punktu, Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1., 4., 5., 6., 16.1., 18., 30., 37.punktiem un 1. un 2. pielikumiem un attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.11.2019. atzinumu (prot. Nr.14, 4.A§), ar 10 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Guntars Cepurītis, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības **projektu** zemes vienībai Pilskalnes pagastā, kadastra apzīmējums 4480 001 0065; nekustamais īpašums „Klintis”, Pilskalnes pagasts, īpašuma kadastra Nr.4480 001 0065; **noteikt** projektētajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4480 001 0241 – **5,8 ha** platībā un 4480 001 0242 – **19,8 ha** platībā, nekustamā īpašuma lietošanas **mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**
2. Projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.
3. **Atdalīt no** nekustamā īpašuma „Klintis”, Pilskalnes pagastā, kadastra Nr.4480 001 0065, projektēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4480 001 0242 – **19,8 ha** platībā, un **izveidot** jaunu īpašumu ar nosaukumu “Avenāji”, Pilskalnes pagasts.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas SIA „Latvijasmernieks.lv”.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna