

LĒMUMS
Ilūkstē

2019.gada 23.decembrī

Nr.311

prot. Nr.15, 8.§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam
“Celmiņi” Subatē un tā daļas nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13., 14.3. punktu, un ņemot vērā finanšu komitejas 23.12.2019. atzinumu (prot. Nr.15, 8.F§), ar 15 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis, Ilvars Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu pašvaldības nekustamajam īpašumam „Celmiņi“, Subatē, īpašuma kadastra Nr. 4415 003 0084, nosakot nepieciešamos nosacījumus projekta izstrādei:
 - 1.1. izstrādāt zemes vienības sadales projektu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0143 – 14 2664 m² (jeb 14,2664 ha) platībā, to sadalot trijās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - 1.2. projektā uzrādīt visas atdalāmo zemes vienību esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus;
 - 1.3. zemes ierīcības projekts jāizstrādā, saskaņā ar Ilūkstes novada spēkā esošo teritorijas plānojumu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un pamatojoties uz Valsts Zemes dienestā 25.02.2014. reģistrēto zemes robežu plānu;
 - 1.4. projekta grafiskā daļa jāsaskaņo ar Dabas aizsardzības pārvaldi un pašvaldību;
 - 1.5. projekta grafiskā daļa pirms apstiprināšanas novada domē, jāreģistrē SIA „Mērniecības Datu Centrs” pašvaldības datu bāzē.
2. Zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uzdot nekustamo īpašumu nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības (organizēt zemes ierīcības projekta izstrādi, zemes vienību uzmērīšanu, to reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā u.t.t.) atsevišķo zemes īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
4. Nodot atsavināšanai jaunizveidoto zemes īpašumu, kurš nerobežojas ar Mazo Subates ezeru (shēmā Nr.1), nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
5. Uzdot nekustamo īpašumu uzraudzības komisijai organizēt atsavināšanas procesu.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna