

LĒMUMS

Ilūkstē

2020.gada 27.aprīlī

Nr.107

prot. Nr.6, 15.§

Par pašvaldības zemes vienības (4454 006 0099) Dvietes pagastā nomas tiesību izsoli

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punkta, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 32., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 27.04.2020. atzinumu (prot. Nr.5, 6.A§), ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rikot** pašvaldībai piekritīgas **zemes vienības 4,0 ha** platībā Dvietes pagastā ar kadastra apzīmējumu 4454 006 0099 (turpmāk “objekts”) zemes nomas tiesību mutisku **izsoli** ar augšupejošu soli, saskaņā ar zemes robežu shēmu un **noteikt** nomas tiesību **izsoles sākumcenu** objektam – 3% no iznomājamā objekta kadastrālās vērtības – **EUR 58,00** (piecdesmit astoņi *euro* 00 centi) un **izsoles soli EUR 10,00** (desmit *euro* 00 centi).
2. **Noteikt** nomas tiesību izsoles reģistrācijas maksu EUR 10,00 (desmit *euro* 00 centi) par objektu.
3. **Noteikt** nomas tiesību izsoles objekta nomas termiņu 5 gadi.
4. **Noteikt**, ka papildus izsolē nosolītai zemes nomas maksai nomnieks maksā LR normatīvajos aktos noteikto pievienotās vērtības un nekustamā īpašuma nodokli.
5. **Izveidot** izsoles komisiju šādā sastāvā:
 - komisijas priekšsēdētājs – Iveta Plone, Dvietes pagasta pārvaldniece;
 - komisijas locekļi – Ruta Buldure, vecākais finansists;
– Aleksandrs Siņuks, NĪ nodaļas speciālists.
6. **Uzdot** izsoles komisijai līdz 2020.gada 15.maijam organizēt zemes nomas tiesību izsoli zemes vienībai, kadastra apzīmējums 4454 006 0099, saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, un veikt visas nepieciešamās darbības šī lēmuma izpildei, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību.

7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna