

LĒMUMS
Ilūkstē

2020.gada 27.aprīlī

Nr.108

prot. Nr.6, 16.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes nomu Bebrenes pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 27.04.2020. atzinumu (prot. Nr.5, 7.A§), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, (saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās Dace Stalidzāne), **novada dome nolēma:**

1. Izbeigt R.K. zemes nomas tiesības zemesgabaliem: 4,1 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0145, 4,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0376 un 5,07 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0299 Bebrenes pagastā.
2. Iznomāt IK „Avoti PF“, reģ. Nr.41502039616, uz 5 gadiem neapbūvētus pašvaldības zemesgabalus: 4,1 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0145, 4,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0376 un 5,07 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0299 Bebrenes pagastā.
3. Noteikt nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
4. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Bebrenes pagasta pārvaldniecei B.Štrausai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma laušanu ar R.K. un noslēgt zemes nomas līgumu ar IK “Avoti PF” par šī lēmuma 2. punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna