



LATVIJAS REPUBLIKA  
**ILŪKSTES NOVADA DOME**

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447  
Tālr. 65447850, e-pasts dome@ilukste.lv

**LĒMUMS**  
Ilūkstē

2020.gada 27.aprīlī

**Nr.99**  
prot. Nr.6, 7.§

**Par telpu nomas tiesību izsoli pašvaldības nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 49,  
Ilūkstē**

Izskatot nomas tiesību pretendenta ierosinājumu par telpu iznomāšanu uzņēmējdarbības veikšanai (elektrisko radiatoru komplektēšana un iepakošana) un iepazīstoties ar nekustamā īpašuma Raiņa iela 49, Ilūkste, dokumentiem, dome konstatēja, ka pašvaldības nekustamais īpašums – ēka (bijusī sākumskola) Raiņa iela 49, Ilūkste, kadastra apzīmējums 4407 001 0149 001, tiek izmantota tikai daļēji (ir iznomātas 1.stāva telpas Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.19 un Nr.20); pārējās telpas netiek izmantotas, būtu lietderīgi tās iznomāt.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta (a) apakšpunktu un 27.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018 noteikumu Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 1.1, 1.2 punktu, 12.punktu, kas nosaka, ka „lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs”, 23.punktu, kas nosaka, ka “nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē”, 24.punktu, kas nosaka, ka „Nomas objekta iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, un ņemot vērā 27.04.2020. finanšu komitejas atzinumu (prot. Nr.5, 7.F§), ar 13 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Rīkot** telpu Nr.10, Nr.11, Nr.12 un Nr.13  $153.9 m^2$  kopplatībā (turpmāk “nomas objekts”) nomas tiesību mutisku *izsoli* ar augšupejošu soli pašvaldības nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 49, Ilūkstē, telpu grupas kadastra apzīmējums 4407 001 0149 001 001.
2. **Apstiprināt** nomas objekta Raiņa ielā 49, Ilūkstē sākumcenu EUR 0,35 (*trīsdesmit pieci centi*) par  $1 m^2$  mēnesī un izsoles soli EUR 0,05 (*pieci centi*), bez PVN.
3. **Uzdot** nekustamo īpašumu uzraudzības komisijai apstiprināt publicējamo informāciju par nomas objektu, apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un nomas līguma projektu, publicēt informāciju par nomas objektu, organizēt izsoli, apstiprināt izsoles rezultātus, kā arī izpildīt visas citas nepieciešamās darbības, saskaņā ar Ministru kabineta 20.02.2018 noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna