

Ilūkstes novada pašvaldības

## **IZSOLES NOTEIKUMI**

### **Par Ilūkstes novada pašvaldības kustamās mantas - transportlīdzekļa IVECO DAILY 50 atsavināšanu**

#### **1. Informācija par izsoles kārtību**

1.1. **Izsoles organizētājs** Ilūkstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000078782, adrese: Brīvības iela 7, Ilūkste, Ilūkstes novads.

1.2. **Izsoles vieta** Ilūkstes novada pašvaldība, Brīvības iela 7, Ilūkste, Ilūkstes novads.

1.3. **Izsoles laiks** 2020.gada 17.jūnijā plkst. 10.00.

#### **1.4. Izsoles komisija**

1.4.1. komisijas priekšsēdētājs: Maigurs Krievāns – komisijas priekšsēdētājs, domes deputāts;

1.4.2. komisijas locekļi:

- Zanda Lisovska – attīstības plānošanas speciāliste;

- Dagnija Dāvidsone - pašvaldības nekustamā īpašuma nodaļas galvenā speciāliste;

- Guntars Cepurītis – domes deputāts.

1.4.3. komisijas sekretāre: Ruta Buldure –vecākā finansiste.

1.5. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar izsoles noteikumiem Ilūkstes novada pašvaldības mājas lapā [www.ilukste.lv](http://www.ilukste.lv) vai **Ilūkstes novada pašvaldības pakalpojumu centrā, Brīvības ielā 7, Ilūkstē, Ilūkstes novadā**. Tālrunis uzziņām: 65447855, 65447850.

#### **2. Informācija par atsavināmo transportlīdzekli**

2.1. Transportlīdzeklis IVECO DAILY 50:

2.1.1. valsts reģistrācijas numurs – GJ9280;

2.1.2. izlaiduma gads - 2007.;

2.1.3. VIN numurs – ZCFC50D0005618259;

2.1.4. krāsa – zaļa un melna;

2.1.5. dzinēja tilpums – 2998 cm<sup>3</sup>;

2.1.6. degvielas tips – dīzeļdegviela;

2.1.7. faktiskais automašīnas tehniskais stāvoklis noteikts SIA “KONSULTANT” Romvalda Milaševiča (sertifikāta numurs AA Nr.117.) transportlīdzekļa novērtēšanas aktā nr.70;

2.1.8. īpašuma tiesības – Ilūkstes novada pašvaldība;

2.1.9. nosacītā cena - **EUR 300,00** (trīs simti *euro*, 00 centi), noteikta atbilstoši sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Romvalda Milaševiča 2020.gada 22.aprīļa novērtējuma aktā Nr.70 norādītajai vērtībai.

2.1.10. IVECO DAILY 50 apskatāms Ilūkstē (adrese: Stadiona iela 1, Ilūkste), darba dienās, apskates laiku iepriekš saskaņojot ar Ilūkstes novada Sporta skolas direktora

vietnieku saimnieciskajā darbā Jāni Paluhu (tālrunis: 29469747, e-pasts: sporta.skola@ilukste.lv.)

### 3. Objekta atsavināšanas nosacījumi

3.1. Objekta sākumcena – **EUR 300.00** (trīs simti *euro* un 00 centi).

3.2. Objekta atsavināšanas metode:

Pārdošana izsolē.

3.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni:

Mutiska izsole ar augšupejošu soli.

3.4. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – EUR 50.00 (piecdesmit *euro* un 00 centi).

3.5. Samaksas kārtība - samaksa veicama 100 % *euro*.

3.6. Samaksa par objektu tiek veikta, pārskaitot naudu Ilūkstes novada pašvaldības, (reģ. Nr.90000078782) AS “SEB” bankas norēķinu kontā LV05 UNLA 0005 0111 3003 4 vai AS „LUMINOR BANK” LV68 RIKO 0002 0131 8761 2 vai AS „SWEDBANK” LV53 HABA 0551 0262 5570 2.

3.7. Gadījumā, ja uz izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, objekts tiks pārdots vienīgajam pretendentam, ja viņš pārsolīs izsoles sākumcenu par vienu soli.

3.8. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par kustamās mantas – transportlīdzekļa pirkuma maksu.

3.9. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta objekta pirkuma maksā.

### 4. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība

4.1. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Ilūkstes novada pašvaldībā, Brīvības ielā 7, Ilūkstē, Ilūkstes novadā, līdz 2020.gada 16.jūnija plkst.12:00, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā objekta nosacītās cenas (sākumcenas), t.i. EUR 30.00 ( trīsdesmit *euro* un 00 centi) un reģistrācijas nodevu EUR 15.00 (piecpadsmit *euro* un 00 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

4.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, kustamās mantas – transportlīdzekļa pirkšanai jāiesniedz Ilūkstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

4.2.1. Fiziskām personām:

- Ilūkstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo kustamo īpašumu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

- jāuzrāda pase;

- dokuments par drošības naudas iemaksu;

- dokuments par reģistrācijas nodevas samaksu.

4.2.2. Juridiskām personām:

- Ilūkstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

- dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
  - apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;
  - kvīts par drošības naudas samaksu;
  - kvīts par izsoles reģistrācijas nodevas samaksu;
  - noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).
- 4.3. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra iestādes izsoles komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.
- 4.4. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.
- 4.5. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
- 4.6. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:
- nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
  - nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;
  - rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt kustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.
- 4.7. Izsoles komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.
- 4.8. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 4.9. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.
- 4.10. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
- 4.11. Ja noteiktajā laikā uz izsoli nav pieteicies neviens dalībnieks, izsole tiek paziņota par nenotikušu.
- 4.12. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.
- 4.13. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles sākumcenu.

## **5. Izsoles norise**

- 5.1. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.
- 5.2. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru EUR 50.00 (piecdesmit *euro* un 00 centi). Katrs izsoles dalībnieks ir tiesīgs palielināt noteikto cenas pieaugumu divkārtšā vai trīskārtšā apmērā. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

5.3. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

5.4. Dalībnieks, kas nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka:

– juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;

- fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.

5.5. Pircējs, kas, objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.

5.6. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā izsoles komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad izsoles komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo objektu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo objektu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.

5.7. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs objekta izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.

5.8. Pēc protokola parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.

5.9. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 (septiņu) dienu laikā kopš izsoles nav iesniedzis komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

5.10. Otrā izsole tiek paziņota saskaņā ar šiem noteikumiem.

5.11. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solīšanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

5.12. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

## **6. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana**

6.1. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par objektu, 7 (septiņu) dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Ilūkstes novada pašvaldības norēķinu kontā.

6.2. Izsoles rezultātus apstiprina izsoles komisija pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksas (starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu) veikšanu par nosolīto objektu.

6.3. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc visu iemaksu veikšanas atsakās parakstīt pirkšanas līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva, iemaksātā drošības nauda un iemaksātā starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu, šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota otrā izsole.

6.4. Pirkuma līgumu paraksta 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu.

6.5. Pirkuma līgumā tiek paredzēts, ka izsoles dalībnieks, kas nosolījis augtāko cenu, sedz visus izdevumus, kas saistīti ar izsolāmās mantas pārreģistrāciju uz sava vārda (nodokļi nodevas u.c. maksājumi saskaņā ar normatīvajiem aktiem).

6.6. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Ilūkstes novada pašvaldības izsoles komisija. Sūdzības par izsoles komisijas darbību iesniedzamas Ilūkstes novada domē.

6.7. Ja kāds izsoles noteikumu punkts nonāk pretrunā ar LR normatīvajiem aktiem, pašvaldība un/vai izsoles dalībnieks vadās no spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna