

LĒMUMS

Ilūkstē

2020.gada 30.septembrī

Nr.257

prot. Nr.13, 28.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes nomas līguma pagarināšanu Subatē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.3., 31., 37.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 28.09.2020. atzinumu (prot.Nr.10, 10.A§) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Kristaps Averjanovs, Ilvars Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Pagarināt 08.07.2014. zemes nomas līgumu Nr.15-6/Su158 uz 5 gadiem zemesgabaliem: 92000 kv.m. platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4415 003 0071 un 13500 kv.m. platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4435 003 0094 Subatē, kas noslēgts ar nomnieku J.V.
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apjomā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
3. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Subates pilsētas un Prodes pagasta pārvaldes vadītājam S.Glūmānei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar J.V. par šī lēmuma 1.punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Vienošanos var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189. pantā noteiktajam viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna