

LĒMUMS

Ilūkstē

2020.gada 30.novembrī

Nr.331

prot. Nr.18, 24.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes nomas līguma pagarināšanu Ilūkstē

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27. punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 30.11.2020. atzinumu (prot.Nr.12, 24.A§) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Andis Ķīsis, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, novada dome nolēma:

1. Pagarināt 01.06.2010. zemes nomas līgumu Nr.24/2010 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4407 004 0190 – 2,0 ha platībā Ilūkstes pilsētā, kas noslēgts ar nomnieku [..].
2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
3. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības izpilddirektorei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt zemes nomas līgumu jaunā redakcijā ar lēmumā minēto nomnieku. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
4. Lēmums stājas spēkā septītajā dienā pēc tā nosūtīšanas adresātam.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna