



LATVIJAS REPUBLIKA
ILŪKSTES NOVADA DOME

Brīvības ielā 7, Ilūkstē, LV-5447
Tālr. 65447850, e-pasts dome@ilukste.lv

LĒMUMS
Ilūkstē

2021.gada 29.martā

Nr.109

prot. Nr.5, 35.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes nomas līgumu pagarināšanu Pilskalnes pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37. punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes” un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 25.03.2021. atzinumu (prot. Nr.3, 9.A§) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, sakarā ar līguma darbības termiņa izbeigšanos, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka līgumu pagarināt noslēgtā līguma darbības termiņu, ar 11 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Jānis Krievāns, Jāzeps Mačuks, Dainis Millers, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņvičs, Irēna Kūliņa, Andis Ķīsis), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. **Pagarināt** 25.05.2016. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi52 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 007 0068 – **2,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku .
2. **Pagarināt** 15.04.2016. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi41 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 002 0128 – **5,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku.
3. **Pagarināt** 16.05.2016. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi51 un 13.04.2017. zemes nomas līgumu Nr. 15.7/Pi14 uz 5 gadiem daļai no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 4480 009 0108 – **1,2 ha** platībā, 4480 007 0078 – **1,1 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku .
4. **Pagarināt** 15.04.2016. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi40 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 008 0273 – **0,97 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku.
5. **Pagarināt** 17.03.2016. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi23 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 4480 006 0045 – **1,8 ha** platībā, 4480 008 0400 – **1,4 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **z/s “Dzintari”**.

6. **Pagarināt** 14.05.2018. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi29 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 001 0219 – **3,4 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku.
7. **Pagarināt** 25.06.2018. zemes nomas līgumu Nr.15.7/Pi37 uz 5 gadiem daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4480 006 0090 – **1,0 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku.
8. **Pagarināt** 02.05.2018. zemes nomas līgumu Nr.15-7/Pi25 uz 5 gadiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4480 005 0437 – **1,2 ha** platībā Pilskalnes pagastā, kas noslēgts ar nomnieku **k/s “Dubezers”**.
9. **Uzdot** Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Pilskalnes pagasta pārvaldniecei L.Riekstiņai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par šajā lēmumā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Vienošanos var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
10. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna