

LĒMUMS
Ilūkstē

2021.gada 29.aprīlī

Nr.149
prot. Nr.7, 29.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam “Baltmuiža”, Prodes pagastā un tā daļas nodošanu atsavināšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2., 13. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta pirmo daļu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas 26.04.2021. atzinumu (prot. Nr.4, 27.F§), ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vītolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņavičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Izstrādāt zemes ierīcības projektu pašvaldības nekustamā īpašuma „Baltmuiža“, Prodes pagastā, īpašuma kadastra Nr. 4435 004 0136, zemes vienībai, kadastra apzīmējums 4435 004 0136, nosakot nepieciešamos nosacījumus projekta izstrādei:
 - 1.1. izstrādāt zemes vienības sadales projektu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 4435 004 0136 – 11,9 ha kopplatībā, sadalot divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - 1.2. projektā uzrādīt visas atdalāmo zemes vienību esošās aizsargjoslas un apgrūtinājumus;
 - 1.3. zemes ierīcības projekts jāizstrādā, saskaņā ar Ilūkstes novada spēkā esošo teritorijas plānojumu un Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” un pamatojoties uz 21.10.2002. Valsts Zemes dienestā reģistrēto zemes robežu plānu;
 - 1.4. projekta grafiskā daļa jāaskaņo ar pašvaldību;
 - 1.5. projekta grafiskā daļa pirms apstiprināšanas novada domē, jāreģistrē SIA „Mērniecības Datu Centrs” pašvaldības datu bāzē.
2. Zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.
3. Uzdot nekustamo īpašumu nodaļai veikt visas nepieciešamās darbības (organizēt zemes ierīcības projekta izstrādi, zemes vienību uzmērīšanu, to reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā u.t.t.) atsevišķo zemes īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
4. Nodot atsavināšanai jaunizveidoto zemes īpašumu (1,0 ha platībā), nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
5. Uzdot nekustamo īpašumu uzraudzības komisijai organizēt atsavināšanas procesu.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna