

LĒMUMS
Ilūkstē

2021.gada 29.aprīlī

Nr.156
prot. Nr.7, 36.§

Par pašvaldības neapbūvētas zemes nomu Bebrenes pagastā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 31., 37.punktiem, Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”, Ilūkstes novada pašvaldības 29.03.2018. noteikumiem Nr.1/2018 „Kārtība, kādā novada pašvaldība iznomā neapbūvētas pašvaldības zemes”, un ņemot vērā attīstības un uzņēmējdarbības komitejas 26.04.2021. atzinumu (prot. Nr.4, 7.A§) dotajā jautājumā, ar 12 balsīm PAR (Stefans Rāzna, Maigurs Krievāns, Artūrs Bogdanovičs, Guntars Cepurītis, Jānis Krievāns, Vitolds Kveders, Jāzeps Mačuks, Artis Simanovičs, Dace Stalidzāne, Kristaps Averjanovs, Viktors Jasiņovičs, Irēna Kūliņa), PRET – nav, ATTURAS – nav, **novada dome nolēma:**

1. Izbeigt [...] zemes nomas tiesības zemesgabaliem: 0,98 ha platībā, kadastra apzīmējums 4444 002 0228; 3,5 ha platībā, kadastra apzīmējums 4444 002 0229 un 1,0 ha platībā, kadastra apzīmējums 4444 002 0387, Bebrenes pagastā.
2. Iznomāt[...], uz 5 gadiem pašvaldības neapbūvētus zemesgabalus: 0,98 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0228, 3,5 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0229 un 1,0 ha platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4444 002 0387, Bebrenes pagastā (*lauksaimniecībai*).
3. Noteikt nomas maksu 3% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar Ilūkstes novada pašvaldības 31.01.2018. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2018 „Par Ilūkstes novada pašvaldības neapbūvētas zemes nomu”.
4. Uzdot Ilūkstes novada pašvaldības vārdā Bebrenes pagasta pārvaldniecei B.Štrausai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar [...] par nomas līguma laušanu un noslēgt zemes nomas līgumu ar [...] par šī lēmuma 2.punktā minēto zemesgabalu iznomāšanu. Līgumu var noslēgt, ja nomaksāts nekustamā īpašuma nodoklis, nomas maksa un nav citu parādsaistību (administratīvais sods, komunālie maksājumi u.c.) pret pašvaldību.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātiem.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

Domes priekšsēdētājs

Stefans Rāzna